

Datum: 2026-05-27

Diarienummer: MSN 2026/67

Till: Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Miljö- och stadsbyggnadskontoret

Victoria Basualdo

Tillfällig delegation för miljö- och stadsbyggnadsnämnden under sommaren 2026

Ärendet

Ärendet avser tillfällig delegation för lov- och anmälningsärenden under sommaren 2026. Ärenden om lov och anmälan ska handläggas skyndsamt. I plan- och bygglagstiftningen finns bestämmelser om tidsfrist för handläggning av lov och anmälningsärenden. Under sommaren 2026 finns en risk att tidsfristen överskrids, eftersom det är tretton veckor mellan nämndens sammanträden i juni och september.

För att minska risken att tidsfristen överskrids föreslår kontoret att nämnden delegerar till stadsarkitekten att besluta om bygglov för planenliga nybyggnationer. Kontoret föreslår även att nämnden delegerar till nämndens ordförande att fatta beslut om avslag i lov- och anmälningsärenden samt beslut om tidsbegränsade lov och förlängning av sådana lov.

Delegationerna är tillfälliga under sommaren 2026 och beslut som fattas med stöd av delegationerna ska redovisas vid sammanträdet den 9 september 2026.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden delegerar till stadsarkitekten på miljö- och stadsbyggnadskontoret att besluta om bygglov för planenliga nybyggnationer. Delegationen gäller under perioden 12 juni till och med 3 september 2026. Delegationen omfattar inte beslut om avslag.
2. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden delegerar till nämndens ordförande att besluta om avslag i lov- och anmälningsärenden under perioden 12 juni till och med 3 september 2026.

Datum: 2026-05-27

Diarienummer: MSN 2026/67

3. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden delegerar till nämndens ordförande att besluta om tidsbegränsade bygglov och förlängning av tidsbegränsade bygglov under perioden 12 juni till och med 3 september 2026.

Bakgrund

Ärenden om bygglov och anmälan ska handläggas skyndsamt. I plan- och bygglagstiftningen finns bestämmelser om tidsfrist för handläggning av lov- och anmälningsärenden. Enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning kan förvaltningen inte fatta beslut om avslag i lov- och anmälningsärenden, bygglov för nybyggnationer samt tidsbegränsat lov och förlängning av tidsbegränsade lov. Dessa ärendetyper hanteras därför normalt av nämnden.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets utredning

Enligt 9 kap. 27 § plan- och bygglagen, PBL, ska beslut i bygglovsärenden fattas inom tio veckor från den dag ansökan inkommer till nämnden, eller den senare dag då ytterligare underlag inkommer till nämnden från sökanden på hans eller hennes initiativ. Beslut i anmälningsärenden ska enligt 9 kap. 45 § PBL fattas inom fyra veckor från den dag anmälan kom in till nämnden eller den senare dag då ytterligare underlag kom in till nämnden från anmälaren på hans eller hennes initiativ.

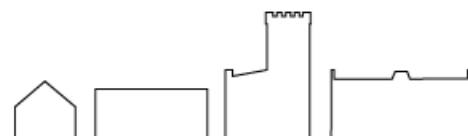
Under sommaren 2026 är det tretton veckor mellan miljö- och stadsbyggnadsnämndens sammanträden 9 juni och 9 september. Det innebär att följande ärendetyper riskerar att överskrida den lagstadgade tidsfristen:

- Bygglov för nybyggnationer
- Avslag i bygglovs- och anmälningsärenden
- Tidsbegränsade bygglov och förlängning av sådana bygglov

Enligt 12 kap. 8a § PBL ska avgiften för ett lov eller en anmälan reduceras med en femtedel för varje påbörjad vecka som tidsfristen överskrids.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets bedömning

För att minska risken att den lagstadgade tidsfristen för lov- och anmälningsärenden överskrids föreslår miljö- och stadsbyggnadskontoret att nämnden beslutar om tillfällig delegation under sommaren 2026.



Datum: 2026-05-27

Diarienummer: MSN 2026/67

Kontoret bedömer det som lämpligt att nämnden delegerar till stadsarkitekten att fatta beslut om planenliga nybyggnationer samt att nämnden delegerar till ordföranden att fatta beslut om avslag och beslut om tidsbegränsade bygglov under perioden 12 juni till och med 3 september 2026.

Beslut som fattas med stöd av delegationerna ska redovisas för nämnden vid sammanträdet den 9 september 2026.

Konsekvenser för barn och unga

Ärendet får inga konsekvenser för barn och unga.

Ekonomiska konsekvenser

I det fall där nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag bedöms ärendet inte få några ekonomiska konsekvenser. Om nämnden inte beslutar om en tillfällig delegation under sommaren kan det medföra ekonomiska konsekvenser i form av uteblivna eller nedsatta bygglovsintäkter. Ett alternativ är att nämnden sammankallas en extra gång under sommaren, vilket även det medför en extra kostnad.

Elisabeth Thelin
Bygg- och miljödirektör

Monica Hallberg
administrativ chef

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande, Tillfällig delegation för miljö- och stadsbyggnadsnämnden under sommaren 2026